|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THADS H. YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 211/TB-CCTHADS | *Yên Phong, ngày 22 tháng 9 năm 2020* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

 Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2020; số 55/QĐ-CCTHADS ngày 10/4/2020; của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài số: 27/QĐ – CCTHADS ngày 22/6/2020 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

 Căn cứ vào biên bản kê biên ngày 02/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số BN20.08007/CT-T&T VINA ngày 04 tháng 8 năm 2020 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá VINA;

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

 **1 - Người có tài sản bán đấu giá**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

 **2- Tài sản bán đấu giá gồm**:

1/ Quyền sử dụng đất tại thửa số 20, tờ bản đồ 20, diện tích 291m2 tại thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, đã được UBND huyện Yên Phong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BL 118064; Số vào sổ cấp GCN: CH000076 cấp ngày 26/11/2012 mang tên ông Nguyễn Văn Vinh. *( theo biên bản kê biên ngày 02/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong)* có giá trị thành tiền là 1.136.064.000đ*( Một tỷ một trăm ba mươi sáu triệu không trăm sáu mươi tư nghìn đồng)*

2/Các tài sản gắn liền với đất *(theo biên bản kê biên ngày 02/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong)* có giá trị thành tiền là 660.994.060đ*( Sáu trăm sáu mươi sáu triệu chín trăm chín mươi tư nghìn không trăm sáu mươi đồng)*

Tổng giá trị của thửa đất và tài sản gắn liền với đất thành tiền làm tròn là: 1.797.058.000đ*( Một tỷ bẩy trăm chín mươi bẩy triệu không trăm năm mươi tám nghìn đồng)*

**3- Giá khởi điểm**: 1.797.058.000đ*( Một tỷ bẩy trăm chín mươi bẩy triệu không trăm năm mươi tám nghìn đồng)*

**4- Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau**:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản được mang ra bán đấu giá

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức bán đấu giá.

Thù lao, dich vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công nhận, được phép hoạt động.

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

**5- Thời gian nộp Hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá**: Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến 16 giờ 30 phút ngày 01/9/2020.

**6- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, điện thoại liên hệ: 0222860281.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

 ***Nơi nhận:***

- *Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Ninh;*

*- Lưu: VT, HSTHA.*

 *Đã ký*

 **Nguyễn Văn Hùng**